

20	Querschnittaufgaben und Support	2026-401
20.12	Finanz- und Rechnungswesen, Controlling	
20.12.16	Revisionen	

Revisionsberichte 2026 - Spezialrevision

Neubewertung Liegenschaften Finanzvermögen

IDG-Status: öffentlich

A-Geschäft

Ausgangslage

Gestützt auf § 131 Gemeindegesetz führte die Verwaltungsrevisionen AG, Dielsdorf, eine Spezialrevision auf der Basis von Stichproben nach Grundsätzen des Berufsstandes durch.

Antrag

Die Gesamtschulpflege verabschiedet den Bericht der Prüfstelle vom 23. Juni 2026 zur Neubewertung der Liegenschaften im Finanzvermögen der Primarschulgemeinde Oetwil-Geroldswil per 1. Januar 2026.

Gesetzliche Grundlagen

Gemeindegesetz § 131:

Positionen des Finanzvermögens werden zum Verkehrswert bilanziert. Das Grundeigentum im Finanzvermögen wird in einer Legislaturperiode mindestens einmal neu bewertet.

Erwägungen

Die Revision ist am 15. Juni 2026 durchgeführt worden. Die Schlussbesprechung mit Andreas Näf, Mandatsleiter, Springermarkt AG, hat am 22. Juni 2026 stattgefunden.

Der Revisionsbericht enthält keine Hinweise und Empfehlungen. Nach Erhalt des Abnahmebeschlusses durch den Gemeindevorstand wird der PSOG der Kurzbericht mit den abschliessenden Werten der Neubewertung Liegenschaften FV zugestellt.

Beschluss:

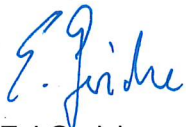
1. Die Gesamtschulpflege verabschiedet den Bericht der Prüfstelle vom 23. Juni 2026 zur Neubewertung der Liegenschaften im Finanzvermögen der Primarschulgemeinde Oetwil-Geroldswil per 1. Januar 2026.

2. Gegen diesen Entscheid der Primarschulpflege Oetwil-Geroldswil kann innert 30 Tagen seit der Mitteilung beim Bezirksrat Dietikon, Bahnhofplatz 10, Postfach, 8953 Dietikon schriftlich und mit begründetem Antrag Rekurs erhoben werden. Der vorliegende Entscheid ist beizulegen. Die Kosten des Rekursverfahrens werden in der Regel der unterliegenden Partei auferlegt.

Mitteilung durch Protokollauszug an:

- Finanzvorständin, Carmen Rainone;
- Prüfstelle, Verwaltungsrevisionen AG, Herrn M. Trevisan, Wehntalerstrasse 80, 8157 Dielsdorf;
- RPK, Herrn Erwin Bühler, Eschenbachstrasse 11, 8955 Oetwil an der Limmat;
- Bezirksrat Dietikon, Bahnhofplatz 10, 8953 Dietikon;
- Rechnungsführungsstelle, Andreas Näf;
- Schulverwaltung, Publikation;
- Ad acta 20.12.16.

Für die Primarschulpflege



Evi Gericke
Präsidentin



Barbara Heinis
Leiterin Dienste

Versand: 10. Juli 2026